

**Zámer priameho nájmu majetku Trenčianskeho samosprávneho kraja v správe  
Strednej odbornej školy, Pod Sokolicami 14, Trenčín  
č. 1/2026**

Stredná odborná škola, Pod Sokolicami 14, Trenčín v zriaďovateľskej pôsobnosti Trenčianskeho samosprávneho kraja, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín podľa § 9a, ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, **zverejňuje zámer priameho nájmu** svojho majetku.

**Správca:** Stredná odborná škola, Pod Sokolicami 14, 911 01 Trenčín

**Predmet nájmu, podmienky nájmu:** Nebytové priestory o výmere 23 m<sup>2</sup> a sklad o výmere 8 m<sup>2</sup> na prízemí hlavnej budovy Strednej odbornej školy, Pod Sokolicami 14, Trenčín, zapísanej na LV č. 4104 ako BUDOVA, súp. číslo 519, kat. územie Trenčín, na parc. č. 3712.

**Spôsob nájmu:** priamy nájom

**Vhodné využitie priestorov:** kancelárske priestory, skladové priestory

**Doba nájmu:** od 01.07.2026 do 31.12.2030

**Minimálna cena nájmu:** je vo výške 40,00 €/m<sup>2</sup>/ročne. K sume za nájomné budú fakturované výdavky za elektrickú energiu, plyn a vodu; vodné-stočné-zrážkovú vodu a ostatné služby spojené s prenájmom.

**Predkladanie ponúk:**

Žiadosti o prenájom nebytových priestorov s uvedením predmetu nájmu, identifikačných údajov záujemcu, ceny v €/m<sup>2</sup>/rok, doby nájmu, účelu nájmu, požadujeme doručiť v zalepenej obálke s heslom „Prenájom nebytových priestorov – neotvárať“ v termíne **do 01.06.2026 do 10.00 hod.** na adresu:

**Stredná odborná škola  
Pod Sokolicami 14  
911 01 Trenčín**

Nájomná zmluva bude uzatvorená v zmysle ustanovení § 663 a násl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja v platnom znení.

Vyhlasovateľ zámeru priameho nájmu si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené ponuky.

**Kontakt:**

Bližšie informácie ohľadom prenájmu získate na tel. čísle: 0903 047 990 - Mária Šedivá.

V Trenčíne, dňa 11.05.2026

Ing. Pavol Košťalik  
riaditeľ školy